



**“Informativa sul Trattamento dei dati personali”  
Ai sensi del Regolamento UE 2016/679  
emergenza COVID - 19**

L'agenzia **IMMOBILIARE LA TORRETTA di Bulleri David & c. sas**, con sede a Castiglione della Pescaia (GR), in Piazza della Repubblica n. 21, C.F. e P.IVA 01557140538, indirizzo di posta elettronica: info@immobiliarelatorretta.com, indirizzo pec: immobiliarelatorretta@sicurezzapostale.it (in prosieguo “Agenzia”), in qualità di **“Titolare del trattamento”** (in prosieguo “Titolare”) dei Suoi dati personali (di seguito, cumulativamente, anche “Dati”), di cui Lei è l’**“Interessato”**, a norma del Regolamento UE 2016/679 (in prosieguo “Regolamento”), e dei quali l'Agenzia entra in possesso in occasione dell'odierno incontro, Le fornisce, unitamente alle informazioni già comunicate con la precedente Informativa, le ulteriori seguenti informazioni relative al trattamento dei Dati che l'Agenzia è tenuto a raccogliere nell'ambito della prevenzione del contagio da Covid-19, e quindi relativi a questo periodo di emergenza sanitaria, affinché Lei sia posto a conoscenza del trattamento, e possa prestare, laddove necessario, un consenso specifico, inequivocabile, informato, libero e consapevole al Trattamento stesso che potrà avvenire anche con strumenti informatici e/o telematici.

**1) Fonte dei Dati.**

I dati necessari per lo svolgimento del rapporto contrattuale tra le Parti, in particolare per eseguire il contratto di mediazione, sono raccolti dall'Agenzia direttamente da Lei, nell'ambito dell'obbligo previsto dalle disposizioni vigenti inerenti le misure per il contenimento e la gestione dell'emergenza epidemiologica contenute in particolare nel Protocollo condiviso di regolamentazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro siglato tra Governo e parti sociali il 14 marzo 2020.

**2) Disponibilità dell'Informativa.**

L'Agenzia Le fornisce la possibilità di consultare questa informativa ogni volta che Lei lo ritenga opportuno e ne faccia espressa richiesta al Titolare.

**3) Finalità del trattamento dei Dati.**

L'Agenzia per le proprie finalità istituzionali, connesse o strumentali all'attività, tratta i Suoi Dati per lo scopo di prevenzione da contagio da COVID – 19 al fine di consentire il suo accesso ai locali del Titolare e assicurare la possibilità di effettuare la prestazione contrattuale nel rispetto delle vigenti disposizioni governative e legislative.

**4) Natura del conferimento dei Dati.**

Lei ha diritto di sapere che il conferimento dei dati può avere natura obbligatoria o facoltativa, nonché comportare conseguenze in caso di un eventuale rifiuto.

A tale riguardo Le precisiamo che il conferimento del Suo consenso per le finalità di cui al punto 3, tra cui il rilievo eventuale della temperatura corporea all'ingresso dei locali del Titolare, ha natura obbligatoria in quanto previsto dalla disciplina per l'implementazione dei protocolli di sicurezza anti-contagio ai sensi dell'art. art. 1, n. 7, lett. d) del DPCM 11 marzo 2020 e successivi provvedimenti. Il diniego del Suo consenso a tali finalità non permetterà, pertanto, al Titolare di consentirle l'accesso nei locali della stessa



**CONFCOMMERCIO**  
IMPRESE PER L'ITALIA

**Federazione Italiana Mediatori Agenti d'Affari**



par.1, lett. c del Regolamento UE), in ossequio alle indicazioni fornite dall'Ufficio del Garante della Privacy con le FAQ pubblicate il 4.5.2020.

#### **5) Dati particolari.**

L'art. 9 del Regolamento definisce particolari, tra gli altri, i dati relativi alla salute. Essendo i Dati raccolti per le finalità di cui al punto 3) rientranti in tale categoria, l'Agenzia potrà utilizzarli esclusivamente nella misura indispensabile per poter eseguire le operazioni sopra precisate.

#### **6) Conservazione dei Dati.**

I Dati saranno conservati per il tempo necessario a gestire il periodo di emergenza sanitaria, ossia sino al termine di tale periodo. I Dati sono trattati sempre nel pieno rispetto del principio di proporzionalità del trattamento (art. 5, comma 1, lett. c) del Regolamento UE), in base al quale tutti i Dati personali e le varie modalità del loro trattamento devono essere pertinenti e non eccedenti rispetto alle finalità perseguite, in modo da garantirne un'adeguata sicurezza e riservatezza, anche per impedire l'accesso o l'utilizzo non autorizzato dei dati personali e delle attrezzature impiegate per il trattamento, nonché un trattamento lecito e corretto.

#### **7) Tempi di conservazione dei Dati.**

In virtù di quanto disposto dall'art. 13, comma 2, lett. a) del Regolamento, e a fronte di quanto sopra precisato i Dati saranno conservati sino al termine dello stato d'emergenza sanitaria, dopodiché verranno automaticamente distrutti.

#### **8) Modalità del trattamento dei Dati.**

In relazione alle finalità indicate al punto 3, i Dati personali potranno essere trattati anche da un "Responsabile", ossia la persona fisica o la società, anche esterne all'Agenzia, cui potranno essere affidati specifici e definiti compiti di gestione e controllo del trattamento dei dati, e da uno o più "Incaricato/i", che provvederanno all'elaborazione o utilizzazione materiale dei Dati sulla base delle istruzioni ricevute dal Titolare o dal Responsabile (soggetti che, qualora non espressamente indicati nella presente informativa, sono da considerarsi non ancora designati, e non necessariamente da designare se il trattamento è occasionale, e i cui dati Le saranno forniti in caso di loro designazione).

Sempre in relazione alle finalità sopra indicate, i Dati potranno essere trattati attraverso strumenti manuali, informatici e/o altrimenti automatizzati secondo logiche strettamente connesse alle finalità del trattamento e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e riservatezza anche nel caso di trattamento attraverso strumenti di comunicazione a distanza.

#### **9) Trasferimento dei Dati all'estero.**

I Dati potrebbero essere trasferiti verso Paesi dell'Unione Europea e verso Paesi terzi (ossia non aderenti all'Unione europea) esclusivamente nell'ambito delle finalità di cui al punto 3. In tal caso, l'intenzione di trasferire i dati personali dovrà preventivamente esserle comunicata e da Lei autorizzata solo qualora sia garantito un livello di protezione dei dati adeguato a quello europeo.

#### **10) Comunicazione dei Dati.**

I Dati potranno essere comunicati, a fronte di espressa richiesta, all'Autorità sanitaria per la ricostruzione della filiera degli eventuali "contatti stretti di un lavoratore risultato positivo al COVID-19" nei limiti ed alle condizioni previste dalle disposizioni vigenti.



**CONFCOMMERCIO**  
IMPRESE PER L'ITALIA

**Federazione Italiana Mediatori Agenti d'Affari**



Tutti i soggetti, appartenenti alle categorie ai quali i Dati potranno essere comunicati, utilizzeranno i Dati in qualità di “titolari” ai sensi della legge o di specifico consenso, in piena autonomia, essendo estranei all’originario trattamento effettuato presso l’Agenzia, ovvero di “responsabili esterni”. Per conoscere in qualsiasi momento i soggetti cui i Suoi dati verranno comunicati, è sufficiente che Lei richieda l’elenco aggiornato scrivendo al Titolare del trattamento dei dati presso la sede dell’Agenzia. Infine, i Suoi Dati saranno conosciuti da tutti i dipendenti e collaboratori dell’Agenzia, designati responsabili e/o incaricati del trattamento, in relazione allo svolgimento delle mansioni e dei compiti a ciascuno attribuiti.

I Dati trattati dall’Agenzia non saranno oggetto di diffusione.

### **11) Diritti dell’interessato.**

Nei limiti e alle condizioni previste dagli artt. 15 – 23 del Regolamento, l’Agenzia Le garantisce e Le riconosce l’esercizio dei seguenti diritti:

- il diritto di accedere ai dati personali presenti in propri archivi cartacei e/o elettronici;
- il diritto di chiederne la rettifica, l’aggiornamento e la cancellazione ove non in contrasto con norme di legge, se incompleti o erronei, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi e specifici;
- il diritto di ottenere la rettifica dei dati personali inesatti senza ingiustificato ritardo. Tenuto conto delle finalità del trattamento, Lei ha il diritto di ottenere l’integrazione dei dati personali incompleti, anche fornendo una dichiarazione integrativa;
- il diritto di ottenere la cancellazione dei dati personali che la riguardano senza ingiustificato ritardo se sussiste uno dei motivi di cui all’art. 17, comma 1 del Regolamento;
- il diritto di ottenere la limitazione del trattamento quando ricorre una delle ipotesi di cui all’art. 18, comma 1 del Regolamento;
- il diritto alla portabilità dei dati nei limiti e nei modi previsti dall’art. 20 del Regolamento.

Lei ha, inoltre, in qualsiasi momento, il diritto di revocare il consenso al trattamento dei suoi dati senza che ciò pregiudichi in alcun modo la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca, nonché di opporsi in qualsiasi momento al trattamento per finalità diverse da quella indicata al punto 3 (diritto di opposizione).

Lei ha diritto di ricevere le informazioni relative all’azione intrapresa riguardo a una delle suddette richieste o agli effetti nascenti dall’esercizio di uno dei suddetti diritti, senza ingiustificato ritardo e, comunque, al più tardi entro un mese dal ricevimento della richiesta stessa, prorogabile, se necessario, di due mesi; ha, altresì, diritto di proporre reclamo a un’autorità di controllo e di proporre ricorso giurisdizionale.

Fatto salvo il caso in cui il trattamento dei Dati violi i principi generali dettati dal Regolamento, l’esercizio di tali diritti dovrà essere pertinente e motivato e non potrà implicare la revoca del consenso prestato o la richiesta di cancellazione dei Dati da Lei forniti per le finalità di cui al punto 3 nella misura in cui e fintantoché i Dati siano necessari all’esecuzione della prestazione lavorativa o di collaborazione.

I diritti in oggetto potranno essere esercitati, anche per il tramite di un incaricato, mediante richiesta rivolta al Titolare del trattamento dei Dati ai seguenti indirizzi:

Piazza della Repubblica n. 21 - 00187 Città del Vaticano, Roma (CV)



**CONFCOMMERCIO**  
IMPRESE PER L'ITALIA

**Federazione Italiana Mediatori Agenti d’Affari**



Cell. 3476631122

Email [info@immobiliarelatorretta.com](mailto:info@immobiliarelatorretta.com)

PEC immobiliarelatorretta@sicurezzapostale.it

Nell'esercizio dei diritti, Lei potrà conferire, per iscritto, delega o procura a persone fisiche, enti associazioni od organismi; potrà, altresì, farsi assistere da una persona di fiducia. L'Agenzia, per garantire l'effettivo esercizio dei Suoi diritti, adotterà le misure idonee volte ad agevolare l'accesso ai Dati, a semplificare le modalità e a ridurre i tempi per dare relativo riscontro alla Sua richiesta.

Infine si segnala che Lei potrà proporre reclamo all'autorità di controllo ossia al Garante per la Protezione dei Dati Personali attraverso i seguenti mezzi:

- a) raccomandata A/R indirizzata a Garante per la protezione dei dati personali, Piazza di Monte Citorio n. 121 00186 Roma;
- b) e-mail all'indirizzo: [garante@gpdp.it](mailto:garante@gpdp.it), oppure [protocollo@pec.gpdp.it](mailto:protocollo@pec.gpdp.it);
- c) fax al numero: 06/69677.3785.

Tutte le relative informazioni sui reclami proponibili da Lei sono disponibili sul sito web del Garante all'indirizzo [www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)

Castiglione della Pescaia, 04 maggio 2020

Il Titolare del Trattamento



**Federazione Italiana Mediatori Agenti d'Affari**

Piazza Giuseppe Gioachino Belli, 2 - 00153 Roma - Italy - Tel. +39 06 5866476 - Fax +39 06 58310059 - e-mail: [fimaa@confcommercio.it](mailto:fimaa@confcommercio.it) - [www.fimaa.it](http://www.fimaa.it)